서울시설공단

# 공사감독 단계별 이행사항 체크리스트 ( 11 월)

◗ 해당되는 업무 단계별 이행사항에 표시 *(비고: 미완료 또는 해당사항 없을 경우 반드시 내용 기재)*

○ 공 사 명 : 쌍한교 재설치공사

| 구 분 | 업무내용 | | 이행사항 | 완료 | 미완료 | 해당 없음 | 전결 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 공사 착공 | 사전 설계도서 검토 | | 설계 완료 전 설계도서 검토 | ■ | □ | □ | 팀장 |
| | 공사감독자 지정 | | 이력제(ETIS연동)확인 및 공동감독자 (2인이상) 지정 후 발주청 통보 | ■ | □ | □ | 팀장 |
| | 착수전 설계도서 검토 보고회 개최 | | 대행 후 2주 이내, 실착공 7일전까지 개최 | ■ | □ | □ | 처장 |
| | 착공신고서 검토보고 | | 공사 예정공정표, 계약서 사본, 현장기술자 지정신고서 등 검토·확인(7일이내) | ■ | □ | □ | 처장 |
| | 직접시공계획서 검토보고 | | 도급자 직접시공(노무비 기준)비율, 직접시공계획서 통보일 기한 검토·보고서 작성 *전문공사 서류제출 제외 | ■ | □ | □ | 팀장 |
| | 하도급 타당성 검토보고 | | 하도급 타당성 검토보고 작성(7일이내)<br>- 하도급자 자격 및 하도급률 등 적정성 검토<br>- 하도급 통지기간 준수여부 | □ | □ | ■ | 처장 |
| 공사 시공 ( 1 ) | 시공계획서 검토 승인 | | 접수 후 7일 이내 승인 | □ | □ | ■ | 팀장 |
| | | | - 안전관리대책, 최초위험성평가 검토·확인<br>- 주요장비 투입계획 검토·확인 | □ | □ | ■ | |
| | 장비작업계획서 검토보고 | | 장비작업계획서 검토보고서 작성 | □ | □ | ■ | 팀장 |
| | | | 전도위험이 큰 대형장비(크레인, 천공기 등) 투입 전 장비작업계획서 사전심사제 실시 | □ | □ | ■ | 처장 |
| | 품질관리(시험) 계획서 검토 | | 검토 보고 후 발주청 승인 요청(7일이내) | □ | □ | ■ | 팀장 |
| | 검측계획 수립 | | 공종별 검측계획 수립(업무지침서 별표1참고) | □ | □ | ■ | 팀장 |
| | 인권 영향 평가 관련 검토 | 근로자 안전 (생명권 건강권) | **수시위험성 평가 실시**<br>- 6등급(중점관리) 지정 필수<br>- 9등급(특별관리) 대상 지정 이행·확인 | □ | □ | ■ | - |
| | | | **산업안전보건관리비 검토**<br>-매월 5일 시공사 공문 접수 | □ | □ | ■ | 팀장 |
| | | | -매분기 15일 적정성 검토 보고서 작성 | □ | □ | ■ | |
| | | 근로자 노동 기본권 | **원 · 하도급 근로계약 검토**<br>- 표준근로계약서(양식) 사용 확인 | □ | □ | ■ | - |
| | | | - 근로자 적정임금지급(시기 등) 확인 | □ | □ | ■ | |
| | | 지역주민 환경권 | **환경보전비 검토**<br>- 매월 5일 시공사 공문 접수 | □ | □ | ■ | 팀장 |
| | | | - 매분기 15일 적정성 검토 보고서 작성 | □ | □ | ■ | |
| | 품질시험 이행확인 | | 품질시험검사 실적보고서 제출·확인<br>(→ 기성부분검사, 준공검사 요청시 확인) | □ | □ | ■ | 팀장 |
| | 주요자재 공급원의 검토 승인 | | 검토 보고 후 7일이내 승인 | □ | □ | ■ | 팀장 |
| | 매몰부분 검사기록 | | 사진촬영 및 검측대장 현장 작성·비치 확인<br>(→기성, 준공시 제출·확인) | □ | □ | ■ | - |
| | 감독일지 작성 | | 육하원칙에 따라 근무시간별 행정업무 및 구두지시 사항·검측내용 기록(매일작성) ※ 수시위험성평가서 첨부 | □ | □ | ■ | 팀장 |

서울시설공단

# 공사감독 단계별 이행사항 체크리스트 ( 11 월)

| 구 분 | 업무내용 | 이행사항 | | 완료 | 미완료 | 해당 없음 | 전결 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 공사 시공 (2) | 실정보고 작성·검토 | 도급액 1억원 이상 증감 | | ☐ | ☐ | ■ | 본부장 |
| | | 중요한 공법변경 또는 (세부)공종별 5천만원 이상 1억원 미만 증감 | | ☐ | ☐ | ■ | 처장 |
| | | 5천만원 미만 공사구간내 경미한 사항 | | ☐ | ☐ | ■ | 팀장 |
| | | 승인 요청 기한 | 일반사항 - 3일이내 검토, 승인요청 | ☐ | ☐ | ■ | - |
| | | | 구조검토 등이 필요한 사항<br>- 7일이내 검토, 승인요청 | ☐ | ☐ | ■ | |
| | 설계변경심의 개최 전<br>-본부,자체 공통-<br>설계변경도서 작성·보고 | - 설계변경서류 검토 및 작성<br>- 설계변경내역서 사전심사자 및 팀장 확인 | | ☐ | ☐ | ■ | - |
| | 설계변경심의위원회<br>-본부심의-<br>(공종별 3천만원 또는 도급비 10%이상 증액) | 도급액 3억이상 증액(위원장: 시설안전본부장) | | ☐ | ☐ | ■ | 처장 |
| | | 도급액 3억미만 증액(위원장: 해당 부서장) | | ☐ | ☐ | ■ | |
| | 설계변경심의위원회<br>-자체심의- | 본부 심의 제외공사 최종 설계변경 실시 | | ☐ | ☐ | ■ | 처장 |
| | 설계변경심의 개최 후<br>설계변경도서 작성·보고 | - 심의위원회 결과 지적사항 조치<br>- 설계변경보고서 결재 후 발주청 통보 | | ☐ | ☐ | ■ | 처장 |
| 기성 및 준공 | 기성부분 검사서 보고 | 접수 후 7일이내 처리 | | ☐ | ☐ | ■ | 팀장 |
| | | 기성검사자 지정 기준 준수<br>- 기성금액 3억 미만 : 차장이하 2명<br>- 기성금액 3억 이상 : 팀장포함 2명 | | ☐ | ☐ | ■ | |
| | | 검사자 현장방문 후 시공수량 확인 여부 | | ☐ | ☐ | ■ | |
| | | 기성검사 지적사항 조치여부 | | ☐ | ☐ | ■ | |
| | 준공기한 연기원 | 준공기한 연기 적정성 검토보고 후 발주청 승인요청 | | ☐ | ☐ | ■ | 처장 |
| | 준공검사 | 접수 후 14일이내 처리 | | ☐ | ☐ | ■ | 처장 |
| | | 준공검사자 지정 기준 준수<br>- 준공금액 3억 미만 : 차장이하 2명<br>- 준공금액 3억~20억미만 : 팀장포함 2명<br>- 준공금액 20억이상 : 처장포함 3명 | | ☐ | ☐ | ■ | |
| | | 검사자 현장방문 후 시공수량 확인여부 | | ☐ | ☐ | ■ | |
| | | 준공검사 결과 지적사항 조치여부 | | ☐ | ☐ | ■ | |
| | 현장문서 인계·인수 | 공사준공 후 14일이내 발주청에 인계·인수 | | ☐ | ☐ | ■ | 팀장 |

| | |
|---|---|
| 작성자 | 공사감독2처 토목1팀 박규욱 박규욱 |
| 확인자 | 공사감독2처 토목1팀장 이동화 이동화 |