

擴大幹部會議

2013. 3. 7.

시민을 미소짓게
서울을 아름답게



1. 지하도상가 청소장비 임대 공개경쟁입찰 추진

- ❑ **추진배경** : 청소원 직접고용(2.1)에 따른 청소장비 구매방법 보완
- ❑ **임대대상** : 습식 바닥청소 장비 16대 (탑승식 6, 자주보행식 10)
- ❑ **임대기간** : 2013.4.1 ~ 2015.3.31(2년)
- ❑ **소요예산** : 246백만원
- ❑ **계약방법** : 공개경쟁입찰(최저가 입찰)
- * 공고기간 : 2013.3.5 ~ 3.12(개찰 3.13)
- ❑ **납품장소** : 현장관리소 지정장소(3월말까지 납품 완료)



2. 2012년도 현장관리소 평가 결과

- ❑ **평가개요**
 - 평가대상기간 : '12.1.1 ~ '12.12.31
 - 평가지표 : 고객만족도, 협력업체서비스 수준, 청렴도향상, 책임경영 등 7개 지표
 - 평가방법 : 평가지표별 점수 및 평가위원회 점수 합산(계량90%, 비계량10%)
- ❑ **평가결과** : 최우수(을지로), 우수(종로), 장려(영등포, 명동)
- ❑ **행정사항** : 우수 현장관리소 이사장 표창

3. 2013년 시설물 안전 및 유지관리 계획

□ 추진방향

- 분야별 안전관리 대책 수립 및 자체점검반 운영
- 봄철 및 겨울철 등 취약시기별 안전관리 강화대책 수립 시행
- 피해 최소화를 위한 대응 역량 강화 및 재난관리 교육, 훈련강화



□ 분야별 안전관리 대책

구분	관리대상	관리계획
건축시설물	시특법 및 재난법 대상 25개상가	법정점검 및 자체점검반 운영
소방시설물	스프링클러, 소화기, 방화셔터, 감지기 등	법정점검 및 소방교육·훈련강화
전기시설물	조명시설, 비상발전기, 난방기구 등	한국전기안전공사 위탁점검 및 매월 각 점포별 점검 후 임차인 교육실시
가스시설물	냉온수기, 도시가스 이용점포	국가공인 검사기관 위탁점검 및 자체 일상점검 실시

□ 행정사항

- 분야별 관리담당자 책임관리로 안전한 지하상가 조성
- 본사 및 관리소 협조체계 유지 : 교육 및 점검결과 미비사항 조치 등

4. 민간위탁 상가 개·보수 진행사항

상 가 (공사기간)	진 행 사 항	대부계약체결
을 지 로 (12.12.8~13.8.30)	<ul style="list-style-type: none"> □ 진행사항 : 바닥재 철거 및 전기,기계설비 설치 (전체 공정율 : 25%) □ 향후일정 : 타일 및 전기,기계 설비 설치 	2011. 7.31 (대부료 11억) (공사비 60억)
종 각 역 (12.11.1~13.7.31)	<ul style="list-style-type: none"> □ 진행사항 : 보행통로 설치 및 출입구 뢰스설치 (전체 공정율 : 5%) □ 향후일정 : 철거공사 	2011. 7. 31 (대부료 10억) (공사비 49억)
마 전 교 (12.11.20~13.3.15)	<ul style="list-style-type: none"> □ 진행사항 : 보도 조명기구 설치 완료 (전체 공정율 : 75%) □ 향후일정 : 출입구 보수 	2011.12.26 (대부료 7천) (공사비 7천)
명 동 (12.12.20~13.6.30)	<ul style="list-style-type: none"> □ 진행사항 : 화장실 개장(3.1) 완료 (전체 공정율 : 30%) □ 향후일정 : 에스컬레이터 설치(6월말 완료예정) 	2011. 12.23 (대부료 12억) (공사비 12억)

※ 27개 상가 중 공사완료 [11개소], 진행 [4개소], 예정 [12개소]

1. ACL예선 및 K리그 경기 결과

구 분	일 시	내 용	운영결과
ACL	2. 26(화) 19:30 ~ 21:30	FC서울 vs 장수 5 : 1	민원발생 및 안전사고 특기사항 없음
K리그 클래식	3. 2(토) 15:00 ~ 17:00	FC서울 vs 포항 2 : 2	

2. 활성화 자문위원회 구성 · 운영

□ 자문위원 : 분야별 전문가 8명

· 마케팅(1), 체육분야(2), 관광 및 여행분야(1), 문화 · 예술(2), 이벤트사(1), 서울시(1)

□ 역 할 : 활성화를 위한 발전방향 제시, 현안사항 자문 등

□ 운 영 : 정기(연 2회) 및 필요시

※ 위원장 : 사업운영본부장

3. 도시가스설비 유관기관 합동 안전점검 시행

- 점검목적 : 해빙기, 가스 매설배관 및 주요설비 이상 유무 점검
- 점검일시 : 2013. 3. 7 (목)
- 점검기관 : 서울도시가스(2명), 월드컵경기장(시설팀장 외 2명)
- 점검대상 및 내용 : 주배관 및 지중 매설관로(2,230m) 가스누설 점검
 - ※ 점검장비 : 불꽃이온화검출기 탐지차량 1대, 가스누설탐지기 2대

4. 예정사항

- GS스포츠 경기장 사용 계약기간 만료에 따른 갱신 준비 (2013. 3. 31만료)
- 3월 경기일정

구 분	일 시	내 용
K리그 클래식	3. 9 (토) 14:00 ~	FC서울 vs 인천Utd
	3. 30 (토) 14:00 ~	FC서울 vs 경남FC
A매치	3. 26 (화) 20:00 ~	대한민국 vs 카타르

- 봄맞이 환경정비 (3.4 ~ 4.20) : 주경기장 지붕청소, 사모정 · 헬기장 연못 물청소 등

1. 실내정원 나비 방사

- 기 간 : 2013. 3. 1 ~ 5. 31 (3개월간)
- 전시방법 : 번데기 형태로 전시관에 비치하여 우화 유도
→ 최적 생육 환경 조성·유지 (전시종 : 제비나비, 호랑나비 등)
- 홍 보 : 보도자료 제공, 홈페이지 팝업창 게시, 지역신문 자료 제공



2. 청소원 고용(승계·신규채용) 완료

- 고용현황 (총 41명 ---- 공원 35명, 상상나라 6명)

구 분	계	연중 근로		성수기 근로
		고용승계	신규채용	신규채용
대 상	41명	17명 (상상나라 2명 포함)	4명 (상상나라)	20명
기 간		'13.3.1~	'13.3.15~12.31	'13.3.15 ~ 11.14

- 신규채용대상 교육(3/10~) : 복무·근태, 처우, 근무수칙, 청렴 및 CS 등 교재 배포 교육

3. 어린이위원회 위촉장 수여

- 일 시 : 2013. 3. 9(토) 14:00 (꿈마루 회의실) * 참석 : 위원 및 학부모 등 25명
- 내 용 : 위촉식 및 1차 정기위원회, 어린이공원장 선출, 연간 운영계획 안내, 공원견학
 - ↳ 연간운영계획 : 연 4회 정기모임, 행사·사회공헌 체험 참여, 환경 정비·미스터리 샵퍼 활동 등

4. 해빙기 안전점검 추진

- 기 간 : 2013. 3. 4 ~ 3. 13
- 중점 점검 : 동물사 지붕 철망 상태 (→ 동물 탈출 방지),
 각종 어린이 놀이시설 및 놀이동산 재조성 공사 현장 (→ 안전사고 방지)
- 점검방법 : 분야별 인력으로 점검반 편성, 균열, 누수, 파손 여부 등 확인 점검
 → 경미한 사항 즉시 조치, 이상 징후 발견 시 특별 관리

5. 공원시설 안내판 설치

- 내 용 : 국민교육 현장 비,
꿈마루건물 등 7개소 안내판 신설·교체



국민교육현장비 위치 안내



꿈마루 건물 이력 안내

6. 정문주차장 포장 및 주차구획선 정비

- 내 용 : 주차구획선과 중첩되는 고압 블록 교체(492㎡), 차선 도색 (~3/15까지 완료)



주차 구획선 중첩



고압 블록 교체 중

7. 직원 안전교육

- 내 용 : 공원 내 차량 안전 운행 및 산업 안전 교육 (3/4~5, 공원 전 직원 참석)

1. 암모니아수 안전관리계획

- ❖ 사용용도 - 배출가스 내 질소산화물 농도 저감
- ❖ 저장실태 - 저장탱크 3개소 (지상 1개소, 옥상 2개소)
- ❖ 암모니아수 - 희석배율 (물 75%, 암모니아 25%) ※ 연간사용 예정량 : 60톤(단가계약체결)
- ❖ 위 험 성 - 장기간 노출시 호흡기·피부·눈·점막 화상, 수생생물에유독 등

※ 승화원 암모니아수는 물 75%로 누출 시 사고위험성 희박

※ 일상생활 활용 : 알칼리성으로 세탁·세척, 벌레물린데 바르는 약 등에 주로 사용

● 현 실태

- ▶ 탱크 외부에 위험 및 예방조치 경고안내문 부착
- ▶ 주 1회 누수, 잔량 상태 확인

● 안전대책방안

- ▶ 외부누출 차단을 위한 탱크주변 저장조 설치
- ▶ 지상에 설치된 탱크 주변 접근 방지 헨스 설치
- ▶ 보호장구 및 안전용품 비치(작업자용)
 - 호흡용보호구, 보호장갑, 보안경, 보호의, 안구세척기 등
- ▶ 누출시 대처요령 매뉴얼 작성·비치



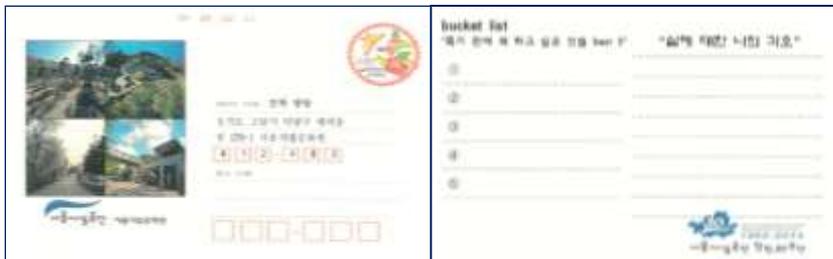
2. 벽제 · 내곡리 개장대상분묘 정밀실사

- **실사대상 : 벽제 · 내곡리 무연분묘 개장대상 1,125기**
 - 벽제리묘지 : 총 10,997기 중 개장대상 761기
 - 내곡리묘지 : 총 1,464기 중 개장대상 364기
- **실사기간 : 2013. 3. 25(월) ~ 4. 13(토), 20일간**
- **실사방법 : 정밀실사 전담반 편성, 운영**
 - 총 6명(2개조, 각3명)



3. 망우리 역사투어 진행사항

- **증랑문화원 향토문화해설사 견학 업무 협의 및 투어코스 선정 답사 (3.5)**
- **'세상에서 가장 느린 우체통' 맞춤형 우편엽서 제작**



- **묘역안내 리플렛 발주 및 견학기념품 등 구매 예정**



1. 「수도권 화장시설 협의회」 실무자 회의 결과

□ 개요

- 일시: 2013. 2. 15(금) 10:30~12:30 ※ 장소 : 서울추모공원 홍보교육실
- 참석인원: 13명(추모 5, 승화원 2, 인천 2, 수원 1, 용인 3)
- 주요내용: 2013년도 협의회 운영방안 협의 등



□ 실무자 회의 결과 : 제 1회 정기협의회 개최

- 일 시 : 2013. 4.18(목) ~ 19(금)
- 참석인원 : 50명 내외 (각 시설 부서장, 팀장, 담당자, 보건복지부 및 지자체 관계자 등)
- 주제발표 및 토론과제

발표기관	주제발표	토론과제
서울추모공원	- 2012년도 수도권 화장실적 분석 - 긴급상황 발생 시 대응 매뉴얼	① 안전비상약품 취급 특수장소에 화장 시설 지정(보건복지부 건의사항) ② 'e-하나로민원' 열람 권한 확대 ③ 기관별 관내 화장요금 원가분석
인천가족공원	- 자연장지 안치기간 관련 개선방안	
전 회원기관	- 기관별 우수사례	

□ 향후 계획 : 주제발표 자료작성 및 회의실 등 확보, 참석요청(보건복지부 및 서울시 등)

2. 장례지도사 및 통제실 근무자 근무환경 개선

대 상	장례지도사(운구봉송) 근무자	통제실 근무자(장례기사 공동이용)
목 적	사무공간(책상, 컴퓨터 등) 추가확보 및 쾌적한 근무환경 조성	통제실 근무자 샤워 시설 필요 및 세탁 용이하도록 세탁기 설치
개 선 내 용	공간 추가확보 15.84㎡ → (15.264㎡→31.104㎡) 냉·난방기 시설추가 설치(2대) ※ 확장공사 및 개별 구매설치	샤워커튼 및 샤워시설, 급탕시설 용량증대,세탁기 및 급수배관 신설 ※ 시설 구매 후 직원 직접설치
작 업	2013. 2. 14(목) ~ 2. 20(수)	2013. 2. 20(수) ~ 2. 22(금)
결 과	1층 장례지도사실 옆 복도 공간활용 	1층 장례기사실 옆 화장실 내부개선 

1. 도로 (안전) 표지 일제점검 계획

- 점검대상 : 도로표지 1,054개 / 안전표지 14,000 여개
- 기 간 : 2013. 2. 27 (수) ~ 3. 22 (금)
- 점 검 자 : 각 노선 담당자 12명
- 점검내용 : 현장상황과 맞지 않은 문안, 노후상태, 파손여부 등
- 점검계획
 - 경미한 사항 현장 즉시 조치
 - 보수 및 정비가 필요한 사항은 표지 연간단가 정비공사 시행



<철길 없어짐>



<반사지 부착 불량>



<영어 문안표기 오류>

2. 투명 재생방음판 내구성 검토 계획

□ 투명 재생방음판 설치 현황 : 4개소 / 1,711㎡

연 번	위 치	설치시기	설치수량
1	내부순환로 한양대 앞	2011. 5	180㎡
2	내부순환로 용두동 주변	2011. 10	874㎡
3	내부순환로 홍제램프 ~ 성산램프	2011. 12	93㎡
4	북부간선도로 동원베네스트 앞	2011. 9	564㎡



□ 내구성 검토 방법 : 정기 품질시험 실시

- 시험시기 : 년 2회 (상반기 2~3월 / 하반기 8~9월)
- 시험항목 : 황변도, 가시광선 투과율, 흐림도 (서울시 방음벽 시방 및 성능기준)
- 시험방법 : 재생 방음판 설치와 같은 시기에 설치한 신재 방음판과 비교 분석

□ 향후 계획

- 공단 특허보유중인 투명 재생방음판의 품질 검증
- 효율적인 노후방음판 정비방법 결정



3. 자동차전용도로 봄맞이 환경정비 시행 계획

□ 기 간 : 2013. 2. 28 (목) ~ 4. 30 (화)

□ 정비내용 : 세척, 도색, 준설

도로시설물	도로부속물	교통안전시설물	기전시설물
<ul style="list-style-type: none"> 터널 3개소 <ul style="list-style-type: none"> - 소화기 및 소화전 - 긴급 전화기 - 표지병 지하차도 34개소 	<ul style="list-style-type: none"> 충격흡수시설 313개 중앙분리대 95Km 방호울타리 206Km 방음벽 126km 배수로 및 빗물받이 	<ul style="list-style-type: none"> 도로표지 1,047개 시선유도봉 3,500개 갈매기표지 2,267개 델리네이터 8,073개 	<ul style="list-style-type: none"> 가로등 16,240등 터널 및 지하차도 조명등 17,638등 소화기 및 소화전

□ 정비방법 : 직영 및 도급시행

□ 연합뉴스 취재

- 취재내용 : 봄맞이 방음벽 및 방호울타리 청소 영상 및 직원 인터뷰
- 취재일시 및 장소 : 2013. 3. 5 (화) 00시 내부순환로 성동방향 성산램프구간
- 방송일 : 2013. 3. 5 (수) 18시 뉴스와이 18 종합뉴스 (채널 23)

4. 자동차전용도로 해빙기 안전점검 결과

□ **대 상** : 급경사지 (옹벽, 절개지) 55개소

- 시트법 대상시설 : 15개소 (옹벽 14, 절개지 1)
- 재난법 대상시설 : 13개소 (옹벽 12, 석축 1)
- 급경사지법 대상시설 : 28개소

□ **점검기간** : 2013. 2. 13 ~ 2. 21

□ **점검자** : 시설팀장 등 12명

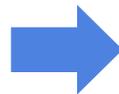
□ **점검내용** : 해빙기 급경사지 누수, 균열, 배수상태 등 육안점검

□ **점검결과 및 조치내용** : 홍지문 ~ 정릉터널 사이 (성산방향) 우측 절개지 배수로 토사 쌓임

* 직영정비반 토사 청소 완료



올림픽대로 (공항방향) 암사지하차도 앞



1 자동차전용도로 옹벽·방음벽 자체 녹화사업 추진

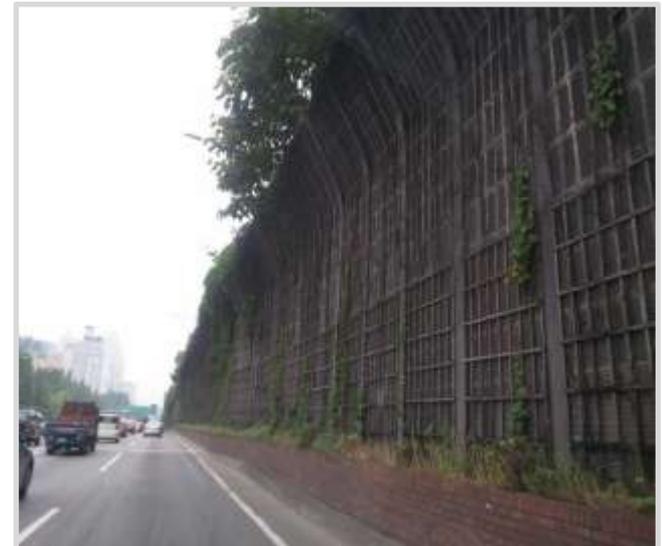
□ 사업개요

- 녹화대상 : 경부고속도로 (반포 IC ~ 양재 IC) **3.4 km**
- 추진방법 : 덩굴식물 자체 재배 및 식재
- 추진기간 : 2013. 3월 ~ 7월

□ 추진일정

- [2013. 3월] : 양묘장 설치
 - 위치 : 당산철교 녹지대
 - 규모 : 21㎡ (3×7m)
- [2013. 4월] : 덩굴식물 삼목채취 및 식재 (16,000본)
- [2013. 5~6월] : 덩굴식물 재배
- [2013. 7월] : 덩굴식물 옹벽 및 방음벽 식재
- [2013. 8월~] : 관수 및 지속적 관리

경부고속도로



2 청소차량 충격흡수장치 설치완료

- 설치일시 : 2013. 2. 27 (목) / 계약방법 : 전자공개수익계약
- 설치대수 : 2.5 톤 차량부착용 충격흡수장치 (안전지원차 6대)
- 소요예산 : 19백만원 (3백만원 /대)

설치 전



설치 후



3 예정사항

- 봄맞이 환경정비 특별대청소 (2013. 3. 17 ~ 3. 31)
- 차량 및 제설장비 일제점검 및 정비 (2013. 3. 15 ~ 4. 30)
- 폐기물처리 용역업체 선정 (~ 2013. 3. 31)
- 녹지대 토양오염조사 실시 (2013. 3. 11 ~ 3. 31)

1. 교통관리시스템 UPS전용 ATS반 설치 완료

□ 사업개요

- 사업목적 : 교통관리시스템 전용 UPS 자동전환스위치를 설치하여 한전 정전시 비상발전 전원을 단독 공급하여 시스템 안정성 확보
- 소요예산 : 14백만원
- 추진기간 : 2013. 1. 22 ~ 2. 23 (설치완료)

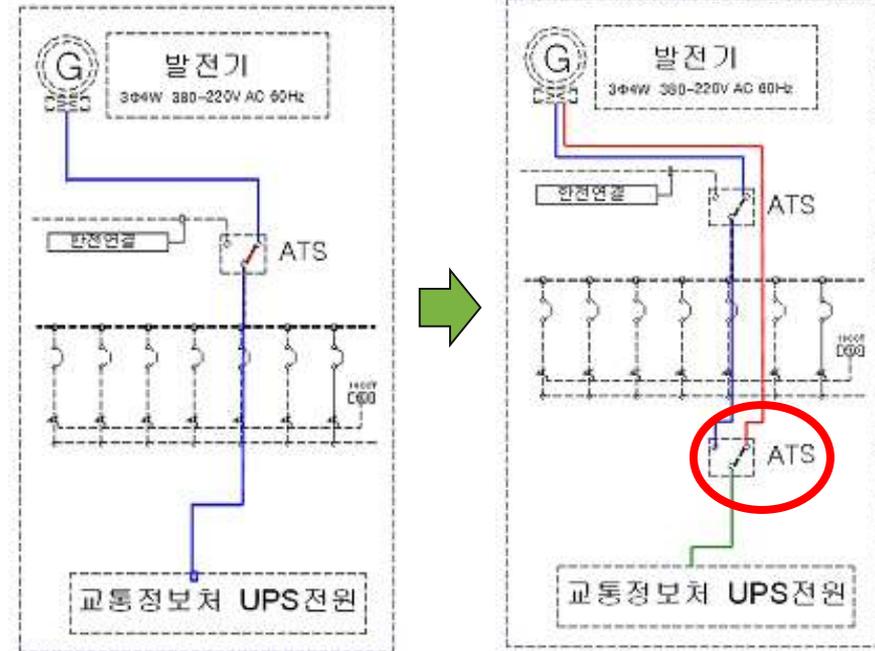
□ 개선사항

[기 존]

공단 전산실, 장애인콜센터,
공단 청사 비상엘리베이터,
교통관리센터 UPS(200KVA) **공동 사용**

[개 선]

공동사용하는 부하 분리 후
교통관리센터 UPS(200KVA) **전용 ATS 설치**



2. 도로전광표지 도로명 표기 현행화 작업 검토 결과

□ 조사개요

- 조사기간 : 2013. 2. 8 ~ 2. 22
- 조사대상 : 도로전광표지, 인터넷 홈페이지, ARS 등 정보제공 매체
- 조사구간 : 교통관리시스템 정보제공 구간 및 연계도로 구간(21개 노선)
- 조사방법 : 행정안전부 “도로명 주소 안내시스템” 및 국토해양부 자동차 전용도로 지정 현황 및 연계구간 도로명(지점명 등 비교)

□ 조사결과 (요약)

- 도로명 주소 변경 노선 : 21개 노선 중 8개 노선 변경

노들길 → 노들로	동부간선(청담~북정) → 분당수서로
제물포길 → 국회대로	소파길 → 소파로 소월길 → 소월로
두무개길 → 독섬로, 서빙고로	분당장지간 고속화 도로(북정 이후 구간) → 분당수서로
인천국제공항고속도로 → 인천국제공항고속국도	

□ 개선(적용) 방안

- 교통정보 제공 매체에 변경 명칭 적용
 - 도로전광표지 : 약칭사용 ex) 서울외곽순환도로 → 외곽순환
 - 인터넷 / ARS : 정식명칭 사용 ex) 서울외곽순환도로 → 서울외곽순환도로
- ※ 주요도로 교통관리시스템 구축 공사와 연계 개선 추진

1. 청계천 청혼의벽 (직영) 준비 및 시행

- **운영기간** : 2013. 3. 1 ~ 12. 31 - 매주 수 ~ 토요일 일몰 후
 - **운영방법** : 직접 운영으로 월 20회 및 특별 행사 연 2회 이상 목표로 추진
 - 근무조 편성 : 2인 1조 시행 (시스템 조정 및 안내 요원)
 - **행사구성** : (동영상표출)→(청혼 승낙 및 촬영)→(언약의 자물쇠 걸기)→(사진, 동판 전달)
 - * 즉석 사진 및 신청자 커플 이름을 새긴 동판 제공
 - **사전 준비 사항 및 예행연습**
 - 청혼의벽 행사운영팀 구성 : 12명 - 2인 6조(운영, 시설팀)
 - 예행연습 : 총 6회 실시(2. 25 ~ 3. 5)
 - ※ **예약현황** : 3월 중 총 14건 → 3. 6(수) 20시 첫 행사 실시
- ※ 예행 연습 및 실제 행사를 통한 개선 사항을 도출하여 행사 안정화 도모

2. 청계천 봄맞이 시설물 물청소 및 하상청소 실시

□ 청계광장 및 산책로 등 물청소 : 2. 25 ~ 3. 31

- 대상 : 청계광장, 안내소, 산책로, 수변데크, 가로분, 자전거 대여소 등
- 실적 : 청계광장 및 안내소, 산책로 (팔석담 ~ 비우당교 구간) 완료 * 공정을 35%
- ※ 청계천변 자동차로(10.8km) 물청소 : 3. 16 ~ 3. 31 (도로환경처 협조)

□ 하상청소 : 3. 11 ~ 3. 22 (2주간)

- 대상 : 팔석담 ~ 신답철교(1일 10명 직영 시행)

3. 종량천합류부(우안) 조류설명판 교체3

- 대 상 : 조류설명판 8개(40 * 30 * 4cm, 목재)
- 개선내용 : 설명판 조류는 관찰이 용이한 종으로 변경
(황조롱이, 백할미새 ... 청둥오리, 흰죽지)
... 공단로고 및 QR코드 신규 삽입



교체전



교체후

4. 청계천 업무 관련 市회의 참석 등

- 2013 서울시 수해대책 관련 회의 참석 : 3. 6(수) 16:00
 - 도시안전실장 회의 주관, 물관리정책관 및 구청 국장, 공단 참석
 - 청계천 관련 사항 ... 2013 청계천 수방 대책 및 모의 훈련 계획 보고
- MOU 체결기업(9개) 청소책임 구간 운영 관련 회의 실시 : 3. 6(수) 10:30
 - 참석대상 : MOU 체결기업 실무 담당자 9명
 - 내용 : 청소 방법 (기업별 자체 월간 계획) 및 대상 구간(기업별 그룹 편성) 등 제 협의



5. 전기설비 계약전력 적정성 검토 및 개선

- 적정성 검토 대상 : 청계천 계약전력 52건 - 고압 2, 저압 50
- 개선대상 : 저압설비 8건 - 설비용량 대비 계약전력이 과다
- 효 과 : 절감량 61kW, 절감액 4,371천원/年

1. 장지지하차도 철거에 따른 진행사항 (가락공동구 인접)

- **공사내용** : 장지지하차도 철거(폐쇄) 및 평면교차로 설치
- **추진경과**
 - 2013. 2. 14 : 실시설계(안)에 대한 공동구 영향 검토협의 (송파구, 설계사)
 - ※ 본체는 지장 없으나 지하차도 철거시 지하차도내 설치된 공동구 환기구 동반영향
 - 2013. 2. 28 : 지하차도 내부의 환기구(2개소) 이설요청 (송파구→공단)
 - 2013. 3(현재) : 환기구 이설(폐쇄)방안 검토
- **향후계획** ※ 3월 [실시설계], 4~5월 [공사착공]
 - 환기구 폐쇄시 유지관리상의 영향 검토후 이설 또는 폐쇄 시행

2. 1/4분기(해빙기) 정기 안전점검

- **점검기간** : 2013. 2. 25 (월) ~ 3. 8 (금)
- **참여기관** : 공단, 점용기관, 소방서, 외부전문가 등 (50개 기관)
- **주요 점검내용**
 - 해빙기 대비 분야별 안전점검 및 구조물 취약부위 전문가 점검 등

1. 주차장 內 근린시설 감정평가 실시

□ 개요 : 근린시설 2~3차년도 사용료(1년분) 부과를 위한 감정평가 실시

※ 감정평가 실시결과를 근거로 **납부고지서 발급** 예정(2~3% 사용료 증가)

※ 사용료 산정방법 : 입찰에 의해 결정된 첫 해의 사용료 × 당해 재산의 평정가액 ÷ 입찰 당시의 평정가액

□ 감정평가 대상 및 실시결과

(금액단위 : 천 원)

구 분	구 파 발 역	마포 유수지	천 왕 역	종 묘
개 수	5	2	3	6
면 적	642㎡	722㎡	373㎡	671㎡
13년 부과 예정액 (전년대비 증감률)	494,248 (+2%)	128,198 (+3%)	48,507 (+ 3%)	25,131 (+ 3%)
12년 사용료	482,440	124,587	46,890	24,503

□ 예정사항

- 사용료 고지서 발급 의뢰(예정일) : 3.7.(목)
- 세종로 주차장 근린시설 감정평가 : 13년 9월 중

2. 혼잡통행료 요금소 도장공사 계획

□ 일반사항

- 개요 : 노후시설물 도색 ☞ 시인성(視認性) 증대 + 안전 확보 + 미관 개선
- 대상 : 남산1·3호 요금소 건물 외벽, 징수부스 18개 ※ 소요예산: 38,632천원

3. 주차장 통합관제시스템 견학 안내

- 일시/장소 : 3.5.(화) 14:00~15:00 / 본사 14층 통합센터
- 대상 : (주) 코레일 네트워크 소속 임직원 12명
- 견학 내용 : 시스템 전반(결제방식 등) 및 무인정산 기능을 통한 예산 절감

1. 공사장 환경정비 및 해빙기 안전점검 계획

- 공사본부 총괄

❖ 공사장 환경정비

- 정비기간 : 2013. 3. 8 ~ 3. 14
- 정비대상 : 진행중인 53개 공사현장 (강남 7, 강북 20, 조경 15, 상수도 11)
- 정비내용
 - 공사안내간판 및 흰스 등 안전시설물, 현장사무실
 - ☞ 세척 및 도색, 노후 불량시 교체
 - 공사장 및 주변도로 ☞ 비산먼지 방지 및 제거, 살수청소
 - 기타 시민불편사항 제거 등



❖ 해빙기 안전점검

- 점검기간 : 2013. 3. 8 ~ 3. 14
- 점검대상 : 수해복구(절개지 및 사면), 보도블록, 포장(상,하수도 매설) 집중 점검
- 점검내용
 - 시설물 균열 및 변위, 침하 등 안전상태
 - 기타 현장내 안전사고 발생요인 등



2. 공사감독 근무체제 개선(T/F) 추진 현황

- ❖ 개선목적 : 근로기준을 준수하면서 효율적이고 합리적인 공사감독 근무체제를 구축
- ❖ 추진경과
 - 1월초 T/F팀 구성 후 현황 분석 및 개선방안 토의 (6차례 회의 개최)
 - 공사본부 직원 설명회 개최 및 설문조사
- ❖ 개선방안 : 감독업무량을 감안 대체감독, 그룹감독, 야간전담, 휴일반일근무 등을 적절하게 적용한 주간단위 감독업무 수행계획을 수립 감독업무 추진
 - ✓ 대체감독 : 업무를 대행할 수 있는 타 공사 감독자를 대체감독으로 지정
 - ✓ 그룹감독 : 공사종류, 성격, 지역 등을 고려 공동그룹으로 묶어 감독업무 수행
 - ✓ 야간전담 : 팀내에서 야간공사 전담감독을 지정 운영
 - ✓ 휴일반일근무 : 휴일공사중 주요 공종 및 부재 시공시 반일 감독출장 명령
 - ✓ 대체감독 POOL : 인력풀 형태의 대체감독을 활용 감독업무 가중현장에 배치
- ❖ 향후계획 : 노조 협의결과에 따라 최종 개선방안 수립

1. 『구의문 주차장 빗물저류조 설치공사』 추진 현황

□ 공사개요

- **공사목적** : 상습 침수구역인 구의, 자양지역 상류의 유량을 호우시 저류조에 일시 저장하여 침수피해 예방
- **공사기간** : 2012. 4.3 ~ 2013.5.30 (총공사비 8,263백만원)
※ 발주청 : 광진구청 도로과
- **공사위치** : 어린이대공원 구의문 주차장 내
- **공사내용**
 - 빗물저류조 설치 : 폭 36m, 연장 69m, 깊이 9.8m
· 저류용량 16,000m³, 펌프 3대(100hp) 설치
 - 배드민턴장, 생활체육시설 이설 등
- **추진내용 (공정율 76%)**
 - 상부슬래브 및 유입수로 설치
- **향후 추진계획**
 - 4월말 임시주차장 개방예정
 - 주차면수 증설 협의중 (총 149면 : 당초 125면 + 증설 24면)



빗물저류조 슬래브 설치

1. 『세종로 은행나무 이식공사』 추진현황

- **공사기간** : '12. 12. 17 ~ '13. 5. 31 (218백만원) ※ 도시기반시설본부 발주
- **위 치** : 세종로(광화문광장~시민열린마당) 가로변 ... 3개 구간
- **공사내용** : 심식(深植)되어 생육 불량인 수목을 이식(올려 심기) ⇒ 생육향상
 - 수목이식(심식 개선) : 은행나무(R50~85) 10주
 - 수목 생육개선 : 은행나무(R18~22) 3주 / 고사수목 교체식재 : 10주
- **진행사항(미착공)**
 - 완료 : 도로굴착 점용허가 승인(종로구)
 - 진행 : 은행나무 DNA 성 감별 신청(국립산림과학원)
- ◆ **향후 공사일정** : 공사착공(3.11) → 수목이식(3.11 ~ 3.14, 주야간) 예정
- **중점 관리사항** : 보행자 안전조치 / 교통소통대책 / 안전사고 방지



2. 공사장 환경정비 / 해빙기 안전점검 추진계획

- **기간 / 대상** : '13. 3. 8 ~ 3. 17 (7일간) / 15개 현장
- **내 용** :
 - 환경정비 → 공사안내판, 가림막 등 세척(도색), 주변 물청소 등
 - 해빙기 안전점검 → 가설구조물, 절개지, 옹벽 등 안전점검

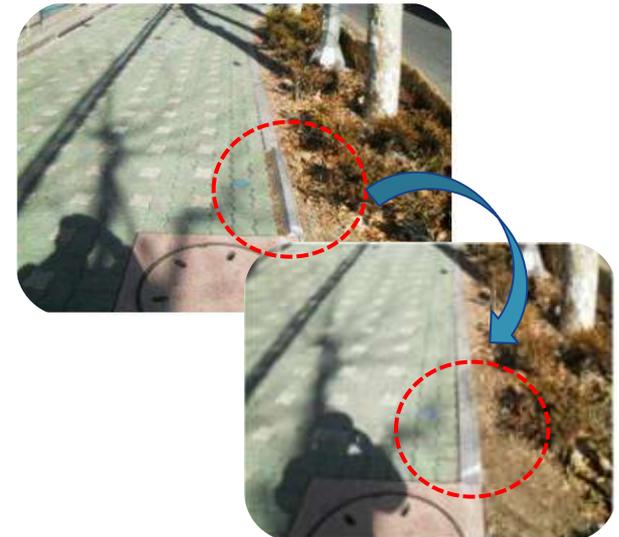
1. 동절기 직무교육 완료

- 기 간 : 2013.1.2 ~ 2.28(매주 월요일)
- 대 상 : 처 · 팀장, 감독직원
- 주요내용
 - ▶ 시공사례 및 업무개선사항 전파교육(공감회의 6회)
 - ▶ 현장견학(자재생산업체-서우실업, 신진정공)
 - ▶ 외부위탁 교육(CM교육, 보도포장 교육 등.)



2. 보도공사 시공현장 점검

- 점검기간 : 2013.2.18 ~ 2013.3.5
- 점검자 : 팀장, 감독
- 대상공사 : 2012년 보도공사 현장(10개)
- 점검결과
 - ▶ 도로경계석 이탈(2개소) → 조치완료
 - ▶ 보도 평탄성 및 시공상태 - 양호
- ※ 도로관리청복구(1개 현장)
 - : 보도 단차 1개소, 파손 1개소 → 도로관리청 통보



「2013년 저탄소 녹색성장」 추진계획

1 녹색경영 기반 구축

□ 온실가스·에너지 감축목표 상향조정 ... 3% → 4%

- 공단 전체 : 【감축 목표율】 4% / 【감축 목표량】 4,005(tco2eq)
- 부서별 감축목표

구분	계	청사	상 가 관리처	월드컵 경기장	어린이 대공원	시 립 승화원	도 로 환경처	공동구 관리처	교통 시설
'13년 목표량 (tco2eq)	4,002	158	2,445	274	195	665	165	9	91

- 에너지 절약형 시설 개선(LED 조명설비) 확대 추진 (지하도상가 외 6개부서)
※ 교체계획 : 5,950등 , 비용 : 607백만원
- 에너지(온실가스) 관리시스템 구축 ... 2013년 6~8월
- 녹색성장 인적자원 확보를 위한 교육 및 견학 참여 활성화

2 저탄소체계 및 네트워크 강화

☐ 신재생에너지(태양광 발전 등) 추가설치 확대 (← 월드컵, 교통시설)

- ✓ 근거 : 「원전하나 줄이기」를 위한 서울시 태양광발전 햇빛도시 추진계획
- ✓ 설치가능부지 : 28개소 4,365kw
- ✓ 추진내용 : 설치가능개소 확대 유치(市와 연계)

☐ 공단 업무용 차량 친환경 그린카로 교체 ... 중장비 및 화물차량을 제외한 4대 교체예정

☐ 공사 폐자원을 활용한 친환경 녹색 공사현장 지속 추진 (← 공사관리본부)

3 녹색서비스 및 녹색문화 확대

부서명	주요 조치계획
서울어린이대공원	✓ 신재생에너지 견학·학습프로그램 운영
조경공사관리처	✓ 미니화분 가꾸기를 통한 녹색공간 조성
전부서	<ul style="list-style-type: none"> ✓ 에코드라이빙 실천 10계명 준수 및 자체 교육 강화 ✓ 하절기 복장간소화(노타이, 간편복장 등) 참여 ✓ 출장시 컴퓨터 절전모드 설정 및 퇴근시 전기코드 뽑기

1. 2013년 단체보험 계약 체결

- **1차개찰** ('13.2.22) : 유찰 (응찰업체 없음)
- **입찰조건 변경하여 입찰 실시** ('13.3.5) : 낙찰(현대해상화재보험)
※ 보장조건 변경 : 질병사망(7천만원 → 5천만원), 암진단(2천만원 → 1천만원)
- **진행사항**
 - 2013. 3. 5(화) ~ 3. 6(수) : 계약체결 및 보험료 납부
 - 2013. 3. 6(수), 18:00 ~ : 보험개시
※ 보험기간 : '13. 3. 6(수) 18:00 ~ '14. 3. 6(목) 18:00

2. 2013년 건강검진기관 선정

- **평가방법** : 현장실사(2.18~2.21, 4일간) 후 평가 위원별 평점 합산
- **평가결과** : 기존기관 5개 유지, **신규기관 2개(강남차병원, 시립동부병원)** 선정
- **향후일정**
 - 2013. 3. 7(목) ~ 3. 8(금) : 선정기관 협약서 작성 및 체결
 - 2013. 3.13(수) ~ 3.20(수) : 검진기관별 수요조사 실시
 - 2013. 3.21(목) ~ : 직원 검진 실시

1. 재정 균형집행 상황 점검 보고회 개최

□ 재정 균형집행 추진개요

- 추진기간 : 2013. 1. 1 ~ 6. 30 (6개월간)
- 대상과목 : 일반운영비(사무관리비), 재료비, 연구개발비, 자산취득비 등 7개
- 추진목표 : 추진 기간 내 대상 사업예산의 57% 집행 (단위: 백만원)

예산현액			추진목표		추진실적 (2.28현재)
계	2013년	사고이월	대상	목표	
215,662	215,604	58	21,792	12,422	887 (목표대비 7.1%)

□ 재정 균형집행 상황 점검 보고회 개최

- 개최일시 : 금일 회의 종료 후
- 회의주재 : 재정 균형집행 상황실장 (경영지원본부장) * 전부서 처장 참석, 보고
- 보고내용 : 부서별 추진 실적 및 향후 계획, 추진 활성화를 위한 아이디어 등

1. 2013년 청렴도 향상 종합대책

- **추진목표** : 부패 ZERO 및 최상위 청렴도 달성
- **주요사업** : 4개부문 29개 단위사업(신규 9개사업)
- **취약분야 및 대책** ※ 2012년 청렴도측정 및 평가 결과(권익위) 기준임

취약분야	주요대책
업무처리 기준 절차의 공개성 및 수용가능성	<ul style="list-style-type: none"> ✓ 계약 등 업무처리절차 안내 강화 및 서류 간소화 ✓ 계약업체 대상 상시 설문조사 코너(홈페이지) 신설 운영
금품·향응·편의 제공에 대한 간접경험	<ul style="list-style-type: none"> ✓ 청렴식권 도입 운영 ✓ 청탁등록시스템 이용 활성화(교육 및 홍보)
업무추진비 등 예산 부당집행 경험 및 인식	<ul style="list-style-type: none"> ✓ 업무추진비 공개내역 구체화(건별) 및 공개대상 확대(처장급) ✓ 법인카드 상시 모니터링 강화(분기→매월) 등

- **협조사항** : 부서 청렴도 향상대책 수립 시행(제도개선과제 포함)