서울시설공단

# 공사감독 단계별 이행사항 체크리스트 ( 8 월)

◗ 해당되는 업무 단계별 이행사항에 표시*(비고 : 미준수 또는 해당사항 없을 경우 반드시 내용 기재)*

○ 공 사 명 : **성산유수지 복개 및 공원화사업**

| 구 분 | 업무내용 | 준수사항 | 준수 | 미준수 | 해당없음 | 비고 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 공사착공 | 사전 설계도서 검토 | 계약심사 전 설계참여 이행 *팀장전결 | ■ | □ | □ | 2018.03.20. |
| | 공사감독자 지정 | 이력제 확인(ETIS연동) *팀장전결 | ■ | □ | □ | 2018.04.30. |
| | 착수전 설계도서 검토 보고회 개최 | 대행 후 2주 이내 개최 *처장전결 (착공지연 시 실착공 7일 전까지) | ■ | □ | □ | 2018.06.02. |
| | 착공신고서 검토보고 | 공사 예정공정표, 계약서 사본, 현장기술자 지정신고서 등 검토·확인(7일이내) *처장전결 | ■ | □ | □ | 2018.04.30. |
| | 직접시공계획서 검토보고 | 도급자 직접시공 비율, 직접시공계획서 통보일 기한 검토·보고서 작성 *팀장전결 | ■ | □ | □ | 2018.06.01. |
| | 하도급 타당성 검토보고 | 하도급 타당성 검토보고서 작성<br>- 하도급자 자격의 적정성<br>- 하도급 통지기간 준수여부<br>- 하도급률 적정성 등 검토<br>*처장전결 | ■ | □ | □ | 2018.06.01. |
| | 품질관리(시험)계획서 검토 | 7일이내 검토 보고 후 발주청 승인요청 *팀장전결 | ■ | □ | □ | 2018.6.12 |
| 공사시공 (1) | 시공계획서 검토 승인 | 7일이내 승인 여부 *팀장전결 | ■ | □ | □ | 2018.6.12 |
| | | 최초위험성평가서 제출 여부 확인 | ■ | □ | □ | |
| | 검측계획 수립 | 공종별 검측계획 수립 여부 (업무지침서 별표1 참고) *팀장전결 | ■ | □ | □ | 2018.6.29 |
| | 수시위험성 평가 | 시공사 자율 방식(매일) *팀장전결 | ■ | □ | □ | 2018.8.31. |
| | 품질시험 이행확인 | 품질시험검사 실적보고서 접수 후 검토보고 (→ 기성부분검사, 예비준공검사 시 제출·확인) *팀장전결 | □ | □ | ■ | 시기 미도래 |
| | 산업안전보건관리비, 환경보전비 검토 | 매월 5일 시공사 공문 접수 *팀장전결 | ■ | □ | □ | 2018.09.05. (제출촉구공문) |
| | | 매분기 15일 적정성 검토 보고서 작성 *팀장전결 | □ | □ | ■ | 2018.7.10. (2처-8611) |
| | 주요자재 공급원의 검토 승인 | 7일이내 승인여부 *팀장전결 | ■ | □ | □ | 2018.8.16. (2처-11304) |
| | 매몰부분 검사기록 | - 감독일지에 검측내용 상세기록<br>- 사진촬영 및 검측대장 현장관리 (→준공시 제출·확인) | □ | □ | ■ | 시기 미도래 |
| | 감독일지 작성 | 육하원칙에 따라 근무시간별 행정업무 및 구두지시 사항·검측내용 기록 (매일작성)<br>※첨부: 수시위험성평가서(교통안전시설 포함)<br>*팀장전결 | ■ | □ | □ | 2018.8.31. |

서울시설공단

# 공사감독 단계별 이행사항 체크리스트 ( 8 월)

| 구 분 | 업무내용 | 준수사항 | 준수 | 미준수 | 해당없음 | 비고 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 공사시공 ( 2 ) | 현장실정보고 | 도급액 1억원 이상 증감 *본부장전결 | ☐ | ☐ | ■ | 2018.6.25. (5천만원 미만) |
| | | 중요한 공법변경 또는 (세부)공종별 5천만원 이상 1억원 미만 증감 *처장전결 | ☐ | ☐ | ■ | |
| | | 5천만원 미만 공사구간내 경미한 사항 *팀장전결 | ■ | ☐ | ☐ | |
| | | 승인요청 기한: 일반사항 - 3일이내 검토, 승인요청 | ■ | ☐ | ☐ | |
| | | 승인요청 기한: 구조검토 등이 필요한 사항 - 7일이내 검토, 승인요청 | ☐ | ☐ | ■ | |
| | 〈설계변경심의 개최전〉 -본부,자체 공통- 설계변경도서 작성·보고 | - 수량 확인 후 감독자 직접 작성 여부 | ☐ | ☐ | ■ | 시기 미도래 |
| | | - 심의위원 현장방문 후 시공수량 확인 | ☐ | ☐ | ■ | |
| | | - 설계변경내역서 사전심사자 및 팀장 확인(서명) 여부 | ☐ | ☐ | ■ | |
| | 〈설계변경심의위원회〉 -본부심의- (공종별 3천만원 또는 도급비 10%이상 증액) | 도급액 3억이상 증액(위원장: 시설안전본부장) *처장전결 | ☐ | ☐ | ■ | 〃 |
| | | 도급액 3억미만 증액(위원장: 해당부서장) *처장전결 | ☐ | ☐ | ■ | |
| | 〈설계변경심의위원회〉 -자체심의- | 본부심의제외공사 최종 설계변경시 *처장전결 | ☐ | ☐ | ■ | 〃 |
| | 〈설계변경심의 개최후〉 설계변경도서 작성·보고 | 심의위원회 결과 지적사항 조치여부 *처장전결 | ☐ | ☐ | ■ | |
| | 기성부분 검사서 보고 | 기성검사원 접수 후 7일이내 *팀장전결 | ■ | ☐ | ☐ | 2018.8.13. |
| | | - 검사자 타부서(팀, 그룹)직원 지정<br>- 검사자 현장방문 후 시공수량 확인여부 | ■ | ☐ | ☐ | |
| | | 기성검사 지적사항 조치여부 | ■ | ☐ | ☐ | |
| | 준공기한 연기원 | 준공기한 연기 적정성 검토보고 후 발주청 승인요청 *처장전결 | ☐ | ☐ | ■ | 시기 미도래 |
| 공사준공 | 예비 준공검사 | 예비준공검사 계획 수립·실시 *팀장전결<br>- 총공사비 5억 이상 공사<br>- 총공사비 5억 미만 주요 구조물 공사<br>- 외부전문가 합동점검(총공사비 10억원 이상) | ☐ | ☐ | ■ | 〃 |
| | | 예비준공검사 지적사항 조치여부 | ☐ | ☐ | ■ | |
| | 준공검사 | 준공검사원 접수 후 14일이내 *처장전결 | ☐ | ☐ | ■ | 〃 |
| | | 준공검사자 지정 적정성<br>- 준공금액 3억 미만 : 차장이하 2명<br>- 준공금액 3억~20억미만 : 팀장포함 2명<br>- 준공금액 20억이상 : 처장포함 3명<br>- 현장방문 후 시공수량 확인여부<br>- 타부서(팀) 직원 지정여부<br>※부득이한 경우 팀내 직원(타그룹) 지정 | ☐ | ☐ | ■ | |
| | | 준공검사 결과 지적사항 조치여부 | ☐ | ☐ | ■ | |
| | 현장문서 인계·인수 | 공사준공 후 14일이내 발주청에 인계·인수 *팀장전결 | ☐ | ☐ | ■ | 〃 |

**작성자** 공사감독2처 토목2팀 박민현

**확인자** 공사감독2처 토목2팀 정은수