

## 4 건설기계임대차 체불 예방은...

건설기계관리법 제22조, 건설산업기본법 제68조의3

### 계약서 작성은 필수!

- 건설기계임대차 계약당사자는 임대로, 임대차 기간, 건설기계 1일의 가동시간 등을 기재한 계약서를 작성하여 주고받은 후 이를 보관하여야 합니다.

#### 체별규정

- 건설기계관리법 제44조  
건설기계임대차 계약서를 작성하지 않은 당사자는 300만원 이하의 과태료가 부과됩니다.

### 대여대금지급 보증서도 필수!

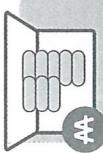
- 건설업체가 건설기계 대여업자와 건설기계 대여계약을 체결한 경우 그 대금의 지급을 보증하는 보증서를 발급하여 건설기계 대여업자에게 주어야 합니다.

#### 체별규정

- 건설산업기본법 제81조, 제82조 제1항  
건설기계 대여대금 지급 보증서를 교부하지 않으면 시장명령 및 영업정지(개월) 또는 과징금이 부과됩니다.

제부금지급을 위한 가상 계약서는 필요!!

계약서 작성과 대금지급 보증서 교부요구는 당당하게... 서울시가 지원합니다.



## 5 근로계약서 작성은 필수!

근로기준법 제17조, 제43조

### 근로계약 서면 교부는 의무!

- 건설업체는 건설 근로자에게 임금의 구성항목, 계산 방법, 지급방법, 소정근로시간, 휴일, 연차유급휴가 등을 명시한 “근로계약서”를 교부하여야 합니다.

#### 체별규정

- 근로기준법 제114조  
근로계약서를 작성하여 근로자에게 교부하지 않으면 5백만원 이하의 벌금에 처합니다.

### 근로자 임금체불 안돼요!

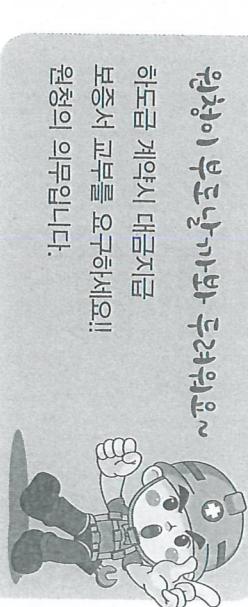
- 건설업체가 건설기계 대여업자와 건설기계 대여계약을 체결한 경우 그 대금의 지급을 보증하는 보증서를 발급하여 건설기계 대여업자에게 주어야 합니다.

#### 체별규정

- 근로기준법 제109조  
근로자 임금을 지급하지 않으면 3년 이하의 징역 또는 2천만원 이하의 벌금에 처합니다.

임금이 부동 날마다 둘려워요~

하도급 계약시 대금지급  
보증서 교부를 요구하세요!!  
원정의 의무입니다.



## 6 하도급계약서 이전 당당하게...

### 계약서를 작성하지 않으면 처벌받아요.

건설산업기본법 제22조, 하도급거래 공정화에 관한 법률 제3조

- 도급금액, 공사기간, 공사내용, 대금지급 방법 등을 계약서에 분명하게 적어야 하고 계약서는 서로 주고 받아 보관하여야 합니다.

- 하도급거래 공정화에 관한 법률 제25조, 제25조의3  
도급계약을 계약서로 체결하지 아니하거나 계약서를 교부하지 않으면 시장명령 및 과징금(하도급 금액 2배 범위)이 부과됩니다.